



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 252
гр. Царево, 22.12 2022 г.

В изпълнение на Решение № 507 от Протокол № 25 от 20.10.2022 година на Общински съвет Царево, Кметът с нарочна Заповед № РД-01-897/28.11.2022 год. е открил процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за **срок от 10 /десет/ години** на следния имот - частна общинска собственост: част с площ от 8.0064 дка от ПИ № 76025.51.12 по КKKP на с.Фазаново, съгласно приложената схема - неразделна част от горещитираната заповед, целият с площ от 183.355 дка, с НТП „изоставена орна земя”, четвърта категория, при граници на имота: ПИ № 76025.51.8, 76025.51.20, 76025.51.4, 76025.51.11, 76025.51.10, 76025.51.6, актуван с АЧОС № 2098/19.06.2020 г., с цел: за земеделско производство.

На 20.12.2022 год. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-948/16.12.2022 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№ 94-01-1777/13.12.2022 г., 11:49 ч. подадено от Ива Богданова ЕГН , с адрес гр. , ж.к. , „, бл. , ап. .

2. Предложение вх.№ 94-01-1779/13.12.2022 г., 11:53 ч. подадено от Иван Димитров, ЕГН с адрес гр. , ул. №

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирила, че:

1. Предложение вх.№ 94-01-1777/13.12.2022 г., 11:49 ч. подадено от Ива Богданова ЕГН , с адрес гр. , ж.к. , „, бл. , ап. съдържа всички задължителни документи за участие, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към Община Царево.

2. Предложение вх.№ 94-01-1779/13.12.2022 г., 11:53 ч. подадено от Иван Димитров, ЕГН с адрес гр. , ул. № съдържа всички задължителни документи за участие. Участникът не е внесъл депозит за участие.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-897/28.11.2022 г. на Кмета на Община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение вх.№ 94-01-1779/13.12.2022 г., 11:53 ч. подадено от Иван Димитров, ЕГН , с адрес гр. ул. № поради това, че участникът не е внесъл депозит за участие в търга.

ОБЯВЯВАМ следното класиране:

Първо място: Предложение вх.№ 94-01-1778/13.12.2022 г., 11:51 ч. подадено от Ива Богданова ЕГН , с адрес гр. ж.к. „“, бл. , ет. , ап. – с предложена цена на годишен наем 106.00 лв. /сто и шест лева/ без ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния имот - частна общинска собственост: част с площ от 8.0064 дка от ПИ № 76025.51.12 по КККР на с.Фазаново, съгласно приложената схема - неразделна част от заповед № РД-01-897/28.11.2022 г., целият с площ от 183.355 дка, с НТП „изоставена орна земя“, четвърта категория, при граници на имота: ПИ № 76025.51.8, 76025.51.20, 76025.51.4, 76025.51.11, 76025.51.10, 76025.51.6, актуван с АЧОС № 2098/19.06.2020 г., с цел: за земеделско производство, за срок от 10 /десет/ години: Ива Богданова ЕГН , с адрес гр. , ж.к. „“, бл. , ет. , ап. .

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при следните условия

- цена на годишен наем в размер на 106.00 лв. /сто и шест лева/ без ДДС.
- Наемната цена за първата година се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 лв. /двеста и четиридесет лева/, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги“ ОС-14 към НОАМТЦУ на Община Царево

- за всяка следваща година наемната цена се заплаща – до 31.03. на текущата година.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 9.61 лв. /девет лева и 0,61 стотинки/ да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на Община Царево, отдел “Архитектура, геодезия и управление на собствеността” и отдел “Счетоводен”.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ
Кмет на Община Царево

