



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЩИНА ЦАРЕВО**

**ЗАПОВЕД**

№ РД-01- 961  
гр. Царево, 22.12. 2022 г.

В изпълнение на Решение № 508 от Протокол № 25 от 20.10.2022 година на Общински съвет Царево, Кметът с нарочна Заповед № РД-01-894/28.11.2022 год. е открил процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за **срок от 10 /десет/ години** на следния имот - частна общинска собственост: част с площ от 0.587 дка от ПИ № 00878.45.256 по КKKP на гр.Ахтопол, м.“Аероплана“, съгласно приложената схема - неразделна част от горесцитираната заповед, целият с площ от 16.448 дка, с НТП „друг вид нива“, седма категория, при граници на имота: ПИ № 00878.44.17, 00878.45.265, 00878.45.266, 00878.45.261, 00878.45.257, 00878.44.19, 00878.44.16, актуван с АПОС № 1399/04.06.2020 г., с цел: за земеделско производство.

На 20.12.2022 год. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-946/16.12.2022 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входиран две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№ 94-01-1789/15.12.2022 г., 09:50 ч. подадено от Надка Иванова ЕГН: \_\_\_\_\_, с адрес гр. \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_

2. Предложение вх.№ 94-01-1795/16.12.2022 г., 13:16 ч. подадено от Стоян Ангелов, ЕГН: \_\_\_\_\_, с адрес гр. \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_

След извършена служебна проверка, комисията констатира, че Надка Иванова ЕГН: \_\_\_\_\_, с адрес гр. \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_ има непогасени частни финансови задължения към Община Царево и офертата няма да бъде разгледана.

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

1. Предложение вх.№ 94-01-1795/16.12.2022 г., 13:16 ч. подадено от Стоян Ангелов, ЕГН: \_\_\_\_\_, с адрес гр. \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, съдържа всички задължителни документи за участие, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към Община Царево.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-894/28.11.2022 г. на Кмета на Община Царево

## ЗАПОВЯДВАМ:

**ДЕКЛАСИРАМ:** Предложение вх.№ 94-01-1789/15.12.2022 г., 09:50 ч. подадено от Надка Иванова ЕГН , с адрес гр. ул. „“, № поради това, че поради това, че лицето има непогасени частни финансови задължения към Община Царево.

**ОБЯВЯВАМ** следното класиране:

**Първо място:** Предложение вх.№ 94-01-1795/16.12.2022 г., 13:16 ч. подадено от Стоян Ангелов, ЕГН , с адрес гр. ул. „“, № – с предложена цена на годишен наем 11.00 лв. /единадесет лева/ без ДДС.

**ОПРЕДЕЛЯМ** за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния имот - частна общинска собственост: част с площ от 0.587 дка от ПИ № 00878.45.256 по КККР на гр.Ахтопол, м.“Аероплана“, съгласно приложената схема - неразделна част от Заповед № РД-01-894/28.11.2022 год., целият с площ от 16.448 дка, с НТП „друг вид нива“, седма категория, при граници на имота: ПИ № 00878.44.17, 00878.45.265, 00878.45.266, 00878.45.261, 00878.45.257, 00878.44.19, 00878.44.16, актуван с АПОС № 1399/04.06.2020 г., с цел: за земеделско производство, за срок от 10 /десет/ години:

**Стоян Ангелов, ЕГН , с адрес гр. ул. „“, №**

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при следните условия

- цена на годишен наем в размер на 11.00 лв. /единадесет лева/ без ДДС.

- Наемната цена за първата година се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 лв. /двеста и четиридесет лева/, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги“ ОС-14 към НОАМТЦУ на Община Царево

- за всяка следваща година наемната цена се заплаща – до 31.03. на текущата година.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 1.00 лв. /един лев/ да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Да се възстанови депозитът на останалите участниците в търга както следва:

- на Надка Иванова ЕГН с адрес гр. ул. „“, № в размер на 1.00 лв. /един лев/ в 3-дневен срок от издаване на настоящата заповед;

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на Община Царево, отдел “Архитектура, геодезия и управление на собствеността” и отдел “Счетоводен”.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

**инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ**

Кмет на Община Царево

ДС/МД

