



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01-553

Царево, 15.09.2020г.

В изпълнение на Решение №35.XVII от Протокол №3 от 19.12.2019 год. на Общински съвет Царево Кмета на община Царево с нарочна заповед РД-01-498/24.08.2020 год. е открил процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот № 48619.505.983 по кадастралната карта на гр. Царево, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на Изп. директор на АК, с площ от 305 /трисга и пет/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съседи: ПИ № 48619.505.801; 48619.505.985; 48619.505.796; 48619.505.986; 48619.505.984, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост № 2020/13.11.2019 г.

На 15.09.2020г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-544/10.09.2020 год. на За Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх. №94-01-3140/01.09.2020г., подадено от **Димитър Димов, ЕГН- "** , с адрес гр. Поморие, ул. , 2

2. Предложение вх. №94-01-3322/11.09.2020г., подадено от **Велико Лимберов, ЕГН- "** , с адрес гр. Средец, ул. , 1

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирила, че:

1 Предложение вх. №94-01-3140/01.09.2020г., подадено от **Димитър Димов, ЕГН- "** с адрес гр. Поморие, ул. - съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, на не е внесъл депозит за участие в търга.

2. Предложение вх. №94-01-3322/11.09.2020г., подадено от **Велико Лимберов, ЕГН- "** , с адрес гр. Средец, ул. 1 А съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-498/24.08.2020 г. на кмета на община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение вх. №94-01-3140/01.09.2020г., подадено от **Димитър Димов, ЕГН- "** , с адрес гр. Поморие, ул. , 142, поради това, че участникът не е внесъл депозит за участие в търга.

ОБЯВЯВАМ следното класиране на предложенията на участниците:

Първо място: - Предложение вх.№94-01-3322/11.09.2020г., подадено от **Велико Лимберов, ЕГН-** с адрес гр. Средец, ул. ...
предложена цена 23 300 /двадесет и три хиляди и триста/ лева без ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № 48619.505.983 по кадастралната карта на гр. Царево, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на Изп. директор на АК, с площ от 305 /триста и пет/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съседни ПИ № 48619.505.801; 48619.505.985; 48619.505.796; 48619.505.986; 48619.505.984. за който имот е съставен акт за частна общинска собственост № 2020/13.11.2019 г. - **Велико Лимберов, ЕГН-** с адрес гр. Средец, ул. ...

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за продажба на горепосочения имот при следните условия:

Цена в размер на 23 300 /двадесет и три хиляди и триста/ лева без ДДС, платима както следва: цялата сума в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Царево за упределяне на участника спечелил търга, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, както следва:

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево в размер 699 размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 699 /шестстотин деветдесет и девет/ лева без ДДС
- такса в размер на 266,90 /двеста шестдесет и шест и 0,90/лева без ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС
- разносните, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 150 /сто и петдесет/лева без ДДС
- такса в размер на 466 /четиристотин шестдесет и шест/лева без ДДС, съгласно приложение № 1 „Местни такси и цени на предоставени услуги“ към НОАМТЦУ на община Царево.
- сумата от 4976,38 /четири хиляди деветстотин седемдесет и шест и 0,38/ лева, представляваща 20% ДДС върху данъчната основа в размер на 24 881,90 /двадесет и четири хиляди осемстотин осемдесет и един 0,90/ лева, определена съгласно чл.26 от ЗДДС.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в търга по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 2 104,50 /две хиляди сто и четири и 0.50/ лева да се задържи и да се прихване към размера на продажната цена.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. **ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ**

Кмет на Община Царево