



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 261
гр. Царево, 20.04 2021 г.

В изпълнение на Решение № 233 от Протокол № 12 от 09.03.2021 година на Общински съвет Царево Кметът с нарочна Заповед № РД-01-198/30.03.2021 год. е открил процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за **срок от 10 /десет/ години** на следния имот - публично общинска собственост: ПИ 10094.291.11 по КК на с. Варвара, с площ от 5.824 дка, с начин на трайно ползване „нива“, VI категория, актуван с АПОС №888/22.06.2015 г.

На 20.04.2021г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-238/13.04.2021 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входиращи две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№ 53-01-274/12.04.2021 г., подадено от „Странджа био проджект“ ООД, ЕИК-206348058, със седалище и адрес на управление с. Варвара, ул. Странджа 10

2. Предложение вх.№ 94-01-551/12.04.2021 г., подадено от Райко Шиваров, ЕГН _____ г с. Варвара, ул. _____

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирила, че:

1. Предложение вх.№ 53-01-274/12.04.2021 г., подадено от „Странджа био проджект“ ООД, ЕИК-206348058, със седалище и адрес на управление с. Варвара, ул. Странджа 10 съдържа всички изискуеми документи за участие, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към община Царево.

2. Предложение вх.№ 94-01-551/12.04.2021 г., подадено от Райко Шиваров, ЕГН _____ г с. Варвара, ул. _____ съдържа всички изискуеми документи за участие- участникът е закупил тръжна документация, няма задължения към община Царево, но не е внесъл и депозит за участие

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-198/30.03.2021 г. на кмета на община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение вх.№ 94-01-551/12.04.2021 г., подадено от Райко Шиваров, ЕГН _____ г с. Варвара, ул. _____ поради това, че участникът не е внесъл депозит за участие.

ОБЯВЯВАМ следното класиране:

Първо място: Предложение вх.№ 53-01-274/12.04.2021 г., подадено от „Странджа био проджект“ ООД, ЕИК-206348058, със седалище и адрес на управление с. Варвара, ул. Странджа 10 – с предложена цена на годишен наем 90 /деветдесет/ лева без ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния имот - публично общинска собственост: ПИ 10094.291.11 по КК на с. Варвара, с площ от 5.824 дка, с начин на трайно ползване „нива“, VI категория, актуван с АПОС №888/22.06.2015 г., за срок от 10 /десет/ години: „Странджа био проджект“ ООД, ЕИК-206348058, със седалище и адрес на управление с. Варвара, ул. Странджа 10 .

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при следните условия

- цена на годишен наем в размер на 90 /деветдесет/ лева без ДДС.
- Наемната цена за първата година се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги“ ОС-14 към НОАМТЦУ на община Царево
- за всяка следваща година наемната цена се заплаща – до 30.04. на текущата година.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 7,60 /седем и 0,60/ лева да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на Община Царево, отдел „Общинска собственост“ и отдел „Счетоводен“.

На основание чл.44, ал.1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. **ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ**
Кмет на Община Царево

