



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### ОБЩИНА ЦАРЕВО

#### ЗАПОВЕД

№ РД-01- .....*162*  
гр. Царево, .....*20.04*.....2021 г.

Със Заповед № РД-01-194/30.03.2021 год. на кмета на Община Царево е открита процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за **срок от 5 /пет/ години** на самостоятелен търговски обект с идентификатор № 00878.501.392.10.2 по КККР на гр.Ахтопол, намиращ се в едноетажна масивна сграда – за търговия, отреден за „търговска дейност“, с площ от 30.00 кв.м., за който имот е съставен АЧОС №739/21.04.2007г., с граници на имота: на същия етаж обект №00878.501.392.10.1, обект №00878.501.392.10.3, под обекта- няма, над обекта - няма, северозапад - външен зид, с предназначение – „за козметични услуги“.

На 20.04.2021г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-237/13.04.2021 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№ 53-01-292/16.04.2021 г., подадено от „Пандора 2019“ ООД, със седалище и адрес на управление: .гр.Ахтопол, ул. „Иван Вазов“ № 27, ЕИК 205808475, представлявано от Милена Минева - управител

2.Предложение вх.№ 53-01-293/16.04.2021 г., подадено от „Ропотамо ривър“ ЕООД, ЕИК-203025459, гр. Ахтопол, ул. „Зеленика“ 4 представлявано от Митко Киров - управител

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

1. Предложение вх.№ 53-01-292/16.04.2021 г., подадено от „Пандора 2019“ ООД, със седалище и адрес на управление: .гр.Ахтопол, ул. „Иван Вазов“ № 27, ЕИК 205808475, представлявано от Милена Минева - управител съдържа всички изискуеми документи за участие, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към община Царево.

2. Предложение вх.№ 53-01-293/16.04.2021 г., подадено от „Ропотамо ривър“ ЕООД, ЕИК-203025459, гр. Ахтопол, ул. „Зеленика“ 4 представлявано от Митко Киров - управител съдържа всички изискуеми документи за участие- участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към община Царево, но не е внесъл и депозит за участие

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-194/30.03.2021 г. на кмета на община Царево:

## ЗАПОВЯДВАМ:

**ДЕКЛАСИРАМ:** Предложение вх.№ 53-01-293/16.04.2021 г., подадено от „Ропотамо ривър“ ЕООД, ЕИК-203025459, гр. Ахтопол, ул. „Зеленика“ 4, представлявано от Митко Киров - управител, поради това, че участникът не е внесъл депозит за участие.

**ОБЯВЯВАМ** следното класиране:

**Първо място:** Предложение вх.№ 53-01-292/16.04.2021 г., подадено от „Пандора 2019“ ООД, със седалище и адрес на управление: .гр.Ахтопол, ул. „Иван Вазов“ № 27, ЕИК 205808475, представлявано от Милена Минева - управител – с предложена цена на месечен наем 73 /седемдесет и три/ лева без ДДС, или цена на годишен наем- 876 /осемстотин седемдесет и шест/ лева без ДДС.

**ОПРЕДЕЛЯМ** за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на самостоятелен търговски обект с идентификатор № 00878.501.392.10.2 по КККР на гр.Ахтопол, намиращ се в едноетажна масивна сграда – за търговия, отреден за „търговска дейност“, с площ от 30.00 кв.м., за който имот е съставен АЧОС №739/21.04.2007г., с граници на имота: на същия етаж обект №00878.501.392.10.1, обект №00878.501.392.10.3, под обекта- няма, над обекта - няма, северозапад - външен зид, с предназначение – „за козметични услуги“, за срок от 5 /пет/ години: „Пандора 2019“ ООД, със седалище и адрес на управление: .гр.Ахтопол, ул. „Иван Вазов“ № 27, ЕИК 205808475, представлявано от Милена Минева - управител.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при следните условия

- цена на месечния наем в размер на 73 /седемдесет и три/ лева без ДДС ДДС или годишна наемна цена в размер на 876 /осемстотин седемдесет и шест/ лева без ДДС.

- Първата наемна вноска се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги“ ОС-14 към НОАМТЦУ на община Царево

- за всеки следващ месец – месечна вноска до 25-то число на текущия месец.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 79,20 /седемдесет и девет и 0,20/ лева лева да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на Община Царево, отдел “Общинска собственост” и отдел “Счетоводен”.

На основание чл.44, ал.1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

**инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ**  
Кмет на Община Царево

