



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01-310

Царево, 14.05.2021 г.

В изпълнение на Решение №227 от Протокол №12 от 09.03.2021 год. на Общински съвет Царево Кметът на община Царево с нарочна заповед РД-01-276/26.04.2021 год. е открил процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот № 00878.501.409 по кадастралната карта на гр. Ахтопол, одобрена със заповед №РД-18-55/24.08.2006г. на изп. директор на АК София, с площ от 466 /четиристотин шестдесет и шест/ кв.м., с трайно предназначение - урбанизирана, при съседи: ПИ № 00878.501.445; 00878.501.444; 00878.501.410; 00878.501.513; 00878.501.378, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост №2111/10.11.2020г.

На 14.05.2021г. е проведено заседание на комисия, назначена със заповед № РД-01-291/07.05.2021г. на кмета на община Царево, изменена със заповед № РД-01-307/14.5.2021г., за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входиран две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№94-01-690/12.05.2021г., подадено от **Владимир Райчев, ЕГН-** от гр. София, кв.

2. Предложение вх.№94-01-698/12.05.2021г., подадено от **Бойка Крумова, ЕГН-** от гр. София, . 4

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирила, че:

1. Предложение вх.№94-01-690/12.05.2021г., подадено от **Владимир Райчев, ЕГН-** от гр. София, .

съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

2. Предложение вх.№94-01-698/12.05.2021г., подадено от **Бойка Крумова, ЕГН-** от гр. София, . съдържа всички

задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-276/26.04.2021 г. на кмета на община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ОБЯВЯВАМ следното класиране на предложенията на участниците:

Първо място: - Предложение вх.№94-01-698/12.05.2021г., подадено от **Бойка Крумова, ЕГН-** от гр. София, у. с предложена

цена 50 520 /петдесет хиляди петстотин и двадесет/ лева с ДДС.

Второ място: - Предложение вх.№94-01-690/12.05.2021г., подадено от **Владимир Райчев, ЕГН- ()** от гр. София,

Бинев“ 4 с предложена цена 50 448 /петдесет хиляди четиристотин четиридесет и осем/ лева с ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № 00878.501.409 по кадастралната карта на гр. Ахтопол, одобрена със заповед №РД-18-55/24.08.2006г. на изп. директор на АК София, с площ от 466 /четиристотин шестдесет и шест/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съсед: ПИ № 00878.501.445; 00878.501.444; 00878.501.410; 00878.501.513; 00878.501.378, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост №2111/10.11.2020г. – **Бойка () Крумова, ЕГН- ()** от гр. София, у

Поканвам класирания на първо място участник за сключване на договор за продажба на горепосочения имот при следните условия :

Цена в размер на 50 520 /петдесет хиляди петстотин и двадесет/ лева с ДДС, платима както следва: цялата сума в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Царево за упределяне на участника спечелил търга, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, както следва :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 1515,60 /хиляда петстотин и петнадесет и 0,60/ лева с ДДС

- такса в размер на 483,10 /четиристотин осемдесет и три и 0,10/ лева с ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева с ДДС

- такса в размер на 1010,40 /хиляда и десет и 0,40/ лева без ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги“, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в търга по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 3821,20 /три хиляди осемстотин двадесет и един и 0,20/ лева да се задържи и да се прихване към размера на продажната цена.

Да се възстанови депозитът за участие в търга на **Владимир Райчев, ЕГН- ()** в размер на 3821,20 /три хиляди осемстотин двадесет и един и 0,20/ лева.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

ИНЖ. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ

Кмет на Община Царево

ГВ/

