



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№РД-01-483

Царево, 08.07.2021г.

В изпълнение на Решение №261 от Протокол №13 от 20.05.2021 год. на Общински съвет Царево Кметът на община Царево с нарочна заповед РД-01-423/21.06.2021 год. е открил процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот № 48619.505.1019 по кадастралната карта на гр. Царево, м. „Белия бряг“, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на Изп. директор на АК, с площ от 693 /шестстотин деветдесет и три/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, с начин на трайно ползване- за друг обществен комплекс, при съсед: ПИ № 48619.505.17; 48619.505.1020; 48619.505.19, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост № 2093/21.05.2020 г.

На 08.07.2021г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-463/05.07.2021 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входиращи две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№53-01-552/07.07.2021г., подадено от "АРИА 2018" ЕООД, ЕИК 205428220, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. Петрова нива №11

2. Предложение вх.№94-01-1254/07.07.2021г., подадено от Димитър Йовнов, ЕГН-_____ гр. Царево, ул. _____

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирила, че:

1. Предложение вх.№53-01-552/07.07.2021г., подадено от "АРИА 2018" ЕООД, ЕИК 205428220, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. Петрова нива №11 съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

2. Предложение вх.№94-01-1254/07.07.2021г., подадено от Димитър Йовнов, ЕГН-_____ от гр. Царево, ул. _____ съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, но не е внесъл депозит за участие в търга.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-423/21.06.2021 г. на кмета на община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение вх.№94-01-1254/07.07.2021г., подадено от Димитър Йовнов, ЕГН-_____ от гр. Царево, ул. _____ торади това, че участникът не е внесъл депозит за участие в търга.

ОБЯВЯВАМ следното класиране на предложенията на участниците:

Първо място: - Предложение вх.№53-01-552/07.07.2021г., подадено от "АРИА 2018" ЕООД, ЕИК 205428220, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. Петрова нива №11 с предложена цена 50 400 /петдесет хиляди и четиристотин/ лева с ДДС.

Второ място:- няма класиран.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № 48619.505.1019 по кадастралната карта на гр. Царево, м. „Белия бряг“, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на Изп. директор на АК, с площ от 693 /шестстотин деветдесет и три/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, с начин на трайно ползване- за друг обществен комплекс, при съседи: ПИ № 48619.505.17; 48619.505.1020; 48619.505.19, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост № 2093/21.05.2020 г.- "АРИА 2018" ЕООД, ЕИК 205428220, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. Петрова нива №11.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за продажба на горепосочения имот при следните условия:

Цена в размер на 50 400 /петдесет хиляди и четиристотин/ лева с ДДС, платима както следва: цялата сума в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Царево за определяне на участника спечелил търга, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, както следва:

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 1512 /хиляда петстотин и дванадесет/ лева с ДДС

- такса в размер на 482,50 /четиристотин осемдесет и два и 0,50/лева с ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки,съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 240 /двеста и четиридесет/лева с ДДС

- такса в размер на 1008 /хиляда и осем/лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги“, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в търга по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 3811,50 /три хиляди осемстотин и единадесет и 0,50/ лева да се задържи и да се прихване към размера на продажната цена.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. **ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ**

Кмет на Община Царево

ГВ/

