



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## ОБЩИНА ЦАРЕВО

### ЗАПОВЕД

№РД-01-781

Царево, 02.11. 2021г.

В изпълнение на Решение №292 от Протокол №13 от 20.05.2021 год. на Общински съвет Царево Кметът на община Царево с нарочна заповед РД-01-723/13.10.2021 год. е открил процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот № 48619.28.820 по кадастралната карта на гр. Царево, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на Изп. директор на АК, с площ от 4315 /четири хиляди триста и петнадесет/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, с начин на трайно ползване- за друг вид вид производствен складов обект, при съседи: ПИ № 48619.28.826; 48619.31.22; 48619.28.823; 48619.507.315; 48619.507.310; 48619.507.291; 48619.507.290; 48619.507.289, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост № 1600/12.04.2013г.

На 02.11.2021г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-769/27.10.2021 год. на Кмета на Община Царево, изменена със заповед № РД-01-773/02.11.2021г. на кмета на община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№94-01-1870/01.11.2021г., подадено от Румен Колев, ЕГН- , с адрес гр. Царево, ул. ,
2. Предложение вх.№53-01-775/01.11.2021г., подадено от "МОВ" ЕООД, ЕИК 206459441, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „В. Левски“ №20.

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

1. Предложение вх.№94-01-1870/01.11.2021г., подадено от Румен Колев, ЕГН- , с адрес гр. Царево, ул. , съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

2. Предложение вх.№53-01-775/01.11.2021г., подадено от "МОВ" ЕООД, ЕИК 206459441, със седалище и адрес на управление гр. Царево ул. „В. Левски“ №20 съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-723/13.10.2021 г. на кмета на община Царево

### ЗАПОВЯДВАМ:

**ОБЯВЯВАМ** следното класиране на предложенията на участниците:



**Първо място:** - Предложение вх.№53-01-775/01.11.2021г., подадено от "МОВ" ЕООД, ЕИК 206459441, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „В. Левски“ №20 с предложена цена 76 200 /седемдесет и шест хиляди и двеста/ лева с ДДС.

**Второ място:-** Предложение вх.№94-01-1870/01.11.2021г., подадено от Румен Колев, ЕГН-\_\_\_\_\_, с адрес гр. Царево, ул. \_\_\_\_\_ с предложена цена 75 780 /седемдесет и пет хиляди седемстотин и осемдесет/ лева с ДДС.

**ОПРЕДЕЛЯМ** за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № 48619.28.820 по кадастралната карта на гр. Царево, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на Изп. директор на АК, с площ от 4315 /четири хиляди триста и петнадесет/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, с начин на трайно ползване- за друг вид вид производствен складов обект, при съседи: ПИ № 48619.28.826; 48619.31.22; 48619.28.823; 48619.507.315; 48619.507.310; 48619.507.291; 48619.507.290; 48619.507.289, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост № 1600/12.04.2013г. – "МОВ" ЕООД, ЕИК 206459441, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „В. Левски“ №20.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за продажба на горепосочения имот при следните условия :

Цена в размер на 76 200 /седемдесет и шест хиляди и двеста/ лева с ДДС, платима както следва: цялата сума в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Царево за определяне на участника спечелил търга, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, както следва :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 2286 /две хиляди двеста осемдесет и шест/ лева с ДДС

- такса в размер на 611,50 /шестстотин и единадесет и 0,50/лева с ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки,съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 240 /двеста и четиридесет/лева с ДДС

- такса в размер на 1524 /хиляда петстотин двадесет и четири/лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги“, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

Пренис от настоящата заповед да се връчи на участниците в търга по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 5739 /пет хиляди седемстотин тридесет и девет/ лева да се задържи и да се прихване към размера на продажната цена.

Да се възстанови депозитът за участие в търга на Румен Колев, ЕГН-\_\_\_\_\_ в размер на 5739 /пет хиляди седемстотин тридесет и девет/ лева в 3-дневен срок от издаване на настоящата заповед.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Пренис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването й.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ

Кмет на Община Царево

ГВ/

