



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### ОБЩИНА ЦАРЕВО

#### ЗАПОВЕД

№РД-01-813

Царево, 17.11.2021г.

В изпълнение на Решение №316 от Протокол №16 от 27.09.2021 год. на Общински съвет Царево Кметът на община Царево с нарочна заповед РД-01-766/26.10.2021 год. е открил процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот № 48619.506.41 по кадастралната карта на гр. Царево, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на Изп. директор на АК, с площ от 385 /триста осемдесет и пет/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, с начин на трайно ползване- за друг вид застрояване, при съсед: ПИ № 48619.506.18; 48619.506.42; 48619.506.51, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост № 2162/04.06.2021г.

На 16.11.2021г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-796/11.11.2021 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№94-01-1923/12.11.2021г., подадено от Петър Илиев, ЕГН- , адрес : гр. Царево,

2. Предложение вх.№94-01-1924/12.11.2021г., подадено от Атанас Ангелов, ЕГН- , адрес : гр. Царево, кв. „В. -20

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирила, че:

1. Предложение вх.№94-01-1923/12.11.2021г., подадено от Петър Илиев, ЕГН- , адрес : гр. Царево, ул. , ет.1 съдържа всички

задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

2.Предложение вх.№94-01-1924/12.11.2021г., подадено от Атанас Ангелов, ЕГН- , адрес : гр. Царево, кв. , съдържа

всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-766/26.10.2021 г. на кмета на община Царево

#### ЗАПОВЯДВАМ:

**ОБЯВЯВАМ** следното класиране на предложенията на участниците:

**Първо място:** - Предложение вх.№94-01-1923/12.11.2021г., подадено от Петър Илиев, ЕГН- , адрес : гр. Царево, ул. , с предложена цена 10 320 /десет хиляди триста и двадесет/ лева с ДДС.



**Второ място:** Предложение вх.№94-01-1924/12.11.2021г., подадено от Атанас Ангелов, ЕГН-5, адрес : гр. Царево, кв. „с предложена цена 10 170 /десет хиляди сто и седемдесет/ лева с ДДС.

**ОПРЕДЕЛЯМ** за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № 48619.506.41 по кадастралната карта на гр. Царево, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на Изп. директор на АК, с площ от 385 /триста осемдесет и пет/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, с начин на трайно ползване- за друг вид застрояване, при съсед: ПИ № 48619.506.18; 48619.506.42; 48619.506.51, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост № 2162/04.06.2021г.- Петър Илиев, ЕГН, адрес : гр. Царево, ул.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за продажба на горепосочения имот при следните условия :

Цена в размер на 10 320 /десет хиляди триста и двадесет/ лева с ДДС, платима както следва: цялата сума в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Царево за определяне на участника спечелил търга, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, както следва :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 309,60 /триста и девет и 0,60/ лева с ДДС

- такса в размер на 163,06 /сто шестдесет и три и 0,06/ лева с ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки,съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 240 /двеста и четиридесет/лева с ДДС

- такса в размер на 206,40 /двеста и шест и 0,40/лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в търга по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 770 /седемстотин и седемдесет/ лева да се задържи и да се прихване към размера на продажната цена.

Да се възстанови депозитът за участие в търга на Атанас Ангелов, ЕГН-5, адрес : гр. Царево, кв. „с в размер на 770 /седемстотин и седемдесет/ лева в 3-дневен срок от издаване на настоящата заповед.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед препис от същата да се изпрати на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

**инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ**

Кмет на Община Царево

