



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№РД-01-815

Царево, 17.11.2021г.

В изпълнение на Решение №322 от Протокол №16 от 27.09.2021 год. на Общински съвет Царево Кметът на община Царево с нарочна заповед РД-01-768/26.10.2021 год. е открил процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: ПИ 44094.34.34 по КК на с. Лозенец, м. «Хаджияневи», одобрена със заповед №РД-18-54/24.08.2006 год. на Изп. директор на АК, с площ 9000 / девет хиляди/ кв.м., с трайно предназначение-зеделска, с начин на трайно ползване- друг вид земеделска земя, при съседи: ПИ № 44094.34.7; 44094.34.33, актуван с АЧОС №2153/31.03.2021 год.

На 16.11.2021г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-795/11.11.2021 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№94-01-1921/12.11.2021г. подадено от Милчо Каракачанов, ЕГН: _____, живущ на адрес: гр. Царево, ул. _____
2. Предложение вх.№94-01-1922/12.11.2021г. подадено от Стоил Каракачанов, ЕГН: _____, живущ на адрес: с.Лозенец, ул. _____

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

1. Предложение вх.№94-01-1921/12.11.2021г., подадено от Милчо Каракачанов, ЕГН: _____, живущ на адрес: гр. Царево, ул. _____ съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, но не е внесъл депозит за участие в търга.

2. Предложение вх.№94-01-1922/12.11.2021г., подадено от Стоил Каракачанов, ЕГН: _____, живущ на адрес: с.Лозенец, ул. _____ съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-768/26.10.2021 г. на кмета на община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение вх.№94-01-1456/30.08.2021г., подадено от Предложение вх.№94-01-1921/12.11.2021г., подадено от Милчо Каракачанов, ЕГН: _____, живущ на адрес: гр. Царево, ул. _____, поради това, че участникът не е внесъл депозит за участие в търга.

ОБЯВЯВАМ следното класиране на предложенията на участниците:

Първо място: - Предложение вх.№94-01-1922/12.11.2021г., подадено от Стоил Каракачанов, ЕГН: _____, живущ на адрес: с.Лозенец, ул. №28 с предложена цена 13 000 /тринадесет хиляди/ лева без ДДС.

Второ място: няма класиран

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за продажба на ПИ 44094.34.34 по КК на с. Лозенец, м. «Хаджияневици», одобрена със заповед №РД-18-54/24.08.2006 год. на Изп. директор на АК, с площ 9000 / девет хиляди/ кв.м., с трайно предназначение-зеделска, с начин на трайно ползване- друг вид зеделска земя, при съседи: ПИ № 44094.34.7; 44094.34.33. актуван с АЧОС №2153/31.03.2021 год. – Стоил _____ Каракачанов, ЕГН: _____, живущ на адрес: с.Лозенец, ул. _____

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за продажба на горепосочения имот при следните условия :

Цена в размер на 13 000 /тринадесет хиляди/ лева без ДДС, платима както следва: цялата сума в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Царево за определяне на участника спечелил търга, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, както следва :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 390 /триста и деветдесет/ лева без ДДС

- такса в размер на 221,40 /двеста двадесет и един и 0,40/лева с ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки,съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 180 /сто и осемдесет/лева с ДДС

- такса в размер на 312 /триста и дванадесет/лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в търга по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 860 /осемстотин и шестдесет/ лева да се задържи и да се прихване към размера на продажната цена.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ

Кмет на Община Царево

ГВ/

